

Respecto a los Resultados del ejercicio se muestran pérdidas por -\$197.971.272, una pérdida antes del ORI de \$ (311.656.952), y se aprueba que las pérdidas sean compensadas con excedentes de ejercicios futuros.

13. ELECCIÓN Y FIJACIÓN DE HONORARIOS DEL REVISOR FISCAL. PERÍODO 2022 - 2023

La Asamblea General de Corporados, ratifico de manera unánime y sin ninguna observación a la empresa Gerencia y Control S.A.S, con NIT 811.008.792-3 como Revisoría Fiscal de la Corporación. La Asamblea General Ordinaria aprobó por unanimidad el valor de \$1.100.000 + IVA mensuales correspondiente a honorarios según propuesta presentada por la empresa.

14. PROPOSICIONES Y VARIOS:


- Se solicita a los miembros de la Asamblea la autorización al Representante Legal para elevar ante la DIAN la solicitud de actualización como entidad del Régimen Tributario Especial – RTE. así mismo se solicita autorización para solicitar a la DIAN un plazo adicional de 5 años para ejecutar los beneficios acumulados del objeto social
- Se aprueba por unanimidad y sin observaciones, afirmando que los corporados, constituidos en asamblea, declaran que el objeto social de la corporación cumple con los preceptos de ser una actividad meritoria, tal como lo preceptúa el artículo 359 del Estatuto Tributario.
- Que los aportes no son, ni serán reembolsables bajo ninguna modalidad, no generan derecho de retorno para el aportante ni directa, ni indirectamente durante su existencia, ni en su disolución y liquidación
- Que los excedentes no son distribuidos bajo ninguna modalidad, ni directa ni indirectamente durante su existencia, ni en su disolución y liquidación
- El Doctor Héctor Arango interviene, para proponer que DULAZAR genere alianzas con empresas, que se convierta en su asesor, de manera que los empleados que reciban entre 1 y ½ SMMLV puedan acceder a vivienda digna y propia, de la mano de la caja de Compensación. Los corporados aprueban que la gerencia analice la viabilidad de que DULAZAR se pueda especializar en dar esas asesorías en alianza con SOCYA y empresas, para lograr que personas estrato 1 viva con dignidad.

Finalmente, la Asamblea General de Corporados agradeció la gestión y felicitó a la gerencia y a los miembros de la Junta Directiva por la información presentado.


No habiendo otras proposiciones y agotado el orden del día se da por terminada la reunión, siendo las 2:10 pm

Para constancia se suscribe la presente acta que firma el presidente, la secretaria de la Asamblea y juntamente con ellos, los comisionados designados para su respectiva revisión y aprobación.


JORGÉ HERNÁN ARISTIZÁBAL MESA
Presidente


MARÍA ELENA ORTIZ M
Secretaria

Comisionados para revisión:


CARLOS ALBERTO LLANO MESA


OSCAR OSORIO LONDOÑO

ANEXOS

- Anexo 1: Informe de gestión 2021
- Anexo 2: Estado de Situación Financiera Comparado 2021 vs 2020, Estado de Resultados y otros resultados integrales 2021 vs 2020, Estado cambios en el Patrimonio de 1 de enero a diciembre 31 de 2021 y Estado de Flujos de Efectivo 31 dic 2021 con 31 dic 2020
- Anexo 3: Notas a los Estados Financieros a dic 31 de 2021
- Anexo 4: Estado aplicación y ejecución excedentes a diciembre 31 de 2021
- Anexo 5: Certificación de Cumplimiento de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF en estados financieros Año 2020 y Año 2021

FIEL COPIA TOMADA DEL ORIGINAL

ACTA XXXV DE ASAMBLEA GENERAL DE CORPORADOS
CORPORACIÓN DULAZAR PROVIVIENDA DIGNA